

# Souveraineté La Solution inc.

## Suggestion de loi pour l'évaluation de logements

Dans un Québec souverain, au tout début adopter une loi sur l'évaluation semi-obligatoire des logements pour fin uni-familiale.

Des frais de \$25.00 minimum pour un 4 1/2 pour l'évaluation de logement et \$5.00 minimum en plus par pièces additionnelles; l'évaluation sera bonne pour un an seulement à partir de la date de la signature du bail, ou de la date du début de l'occupation du logement.

L'évaluation sera obligatoire pour toute personne sur la sécurité du revenu, et facultative pour toute personne qui loue pour des fins familiales.

Cette évaluation a pour but d'éliminer les logements insalubres, inconfortables, au coût de chauffage exorbitant, etc, communément appelés tape-l'oeil.

Ce règlement de loi ferait après évaluation qu'un écrit serait immédiatement envoyé au propriétaire concerné, en l'informant que le logement en question a été évalué à un certain montant et que c'est irrévocable et final. Avec deux pièces d'identité et une signature à la régie, vous aurez le montant de l'évaluation et la différence entre le montant établi par l'évaluation et le bail, vous serez libre de déposer une plainte contre votre locataire, s'il y a lieu.

Le but visé serait:

- Contrôler à un niveau respectable le pourcentage de mauvais propriétaires.
- Contrôler à un niveau respectable les mauvais locataires.
- Rehausser le blason des bon locataires et des bons propriétaires.
- Stimuler l'achat et la construction de nouveaux logements par des futurs propriétaires.
- Contourner la loi injuste venant de l'extérieur du Québec (fédéral).
  - Rentrées de fonds plus assurées pour les municipalités et commissions scolaires: taxes.
  - Désengorger la Régie du Logement.
  - Meilleure distribution de l'argent des contribuables, compte tenu que la fonction publique est allégée.

### Équipe de Rédaction du journal

**Éditeur:** Compagnie  
Souveraineté La Solution inc.

**Rédacteur en chef:**  
André Desnoyers

**Montage graphique:**  
Jean Luc Messier

**Programmeur:**  
Jean Lussier



**Solution:** Pour que cette loi se concrétise, il faut être solidaire pour qu'un vote sur l'indépendance du Québec dans notre Assemblée Nationale se fasse et au plus tôt.

**Le journal de  
Souveraineté La  
Solution inc. prend  
relâche en août et  
vous reviendra en  
septembre.**