



Souveraineté
La Solution inc.
C.P. 313
Cowansville (Québec)
J2K 3S7
Tél.: (450) 293-3562

Cowansville, le 28 novembre 2001,

Mme. Louise Harel,
Ministre des Affaires Municipales,

Crise du logement

Voici une situation des investisseurs, exemple: une personne qui investit \$100,000.00 pour un édifice de 4 logements, à raison de 4 1/2 pièces chacun, celle-ci retire \$20,000.00 de ses économies et emprunte \$80,000.00 pour un total de \$100,000.00. Pour établir le coût des loyers, il faut prendre en considération: l'intérêt perdu du \$20,000.00, plus le capital et intérêt du \$80,000.00 emprunté, plus les taxes scolaires et municipales, les assurances et le reste; pour un coût d'environ \$500.00 par mois.

Mais voilà avec l'appui des citoyens, le ou les représentants du groupe revendique des logements à prix modique. Un logement à prix modique similaire à celui de l'investisseur, dans un HLM, se loue en moyenne à \$300.00 par mois chauffé et éclairé. Vous voyez la situation.

Les investisseurs et les gens ne sont pas en totalité responsables de cette situation. Le fédéral est l'artisan majoritaire de cette situation, mais le gouvernement (les élus) du Québec a sa part de responsabilité aussi. Ils, les élus, ont une obligation morale envers le peuple qu'ils représentent, ils doivent protéger tous les québécois et québécoises des coups fourrés du fédéral, pour appuyer nos dires nous vous envoyons plusieurs lettres qui ont été distribuées dans plusieurs municipalités du comté de Brome-Missisquoi, d'Iberville et de Shefford.

Tenez vous debout les décisions les plus dures sont les meilleures. Visionnez la première conférence de presse de Jacques Parizeau à titre de chef de l'opposition. Il a été apprécié par des gens d'allégeance libérale, qui ont voté péquiste parce qu'ils avaient confiance à quelqu'un qui se tenait debout, et qui n'avait pas peur de dire publiquement ses convictions et engagements.

André Desnoyers,
Président de Souveraineté La Solution inc.